

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PADURENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA
Nr. 59 / 11.10. 2018

privind aprobarea vanzarii, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de 40 parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni

Consiliul Local Padureni;

Avand in vedere:

- Expunerea de motive si proiectul de hotarare nr.3/32/10.09.2018 initiate de dl. Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, referitor la aprobarea vanzarii, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de 40 parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni
- Raportul de specialitate nr.2669/11.09.2018 al secretarului comunei Padureni referitor la aprobarea vanzarii, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de 40 parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni
- rapoartele de avizare ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni;
- HCL nr.28/31.05.2011 privind aprobarea PUZ'' Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice''-extravilan Padureni, beneficiar COMUNA PADURENI;
- Raportul de evaluare a mijloacelor fixe de natura terenurilor si cladirilor aflate in domeniul public si privat al comunei Padureni, intocmit de SC DARIAN DRS SA, insusit de Consiliul Local Padureni prin HCL nr. _____ / _____ 2018;

In conformitate cu:

- Prevederile art.13 alin.(1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36 alin.(2) lit.c), art. 123 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45 alin.(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu 10 voturi pentru, 1 abtineri si 1 impotriva,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba vanzarea, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de **31** parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni, in vederea construirii de locuinte proprietate personala, conform Anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Pretul de pornire la licitatie este **10.00 EURO/mp**, sau echivalentul in lei, la cursul BNR din ziua organizarii licitatiei.

(3) La pretul final, rezultat in urma licitatiei, se adauga TVA-ul.

(4) Pretul terenului se achita în termen de maxim 20 zile de la semnarea procesului verbal de licitație, la valoarea adjudecata ,in lei.

Art.2 Se aproba vanzarea, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de **9** parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni, in vederea edificarii de imobile cu destinatia institutii sau servicii pentru deservirea populatiei, conform Anexei 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Pretul de pornire la licitatie este de **10.00 EURO/mp** sau echivalentul in lei, la cursul BNR din ziua organizarii licitatiei.

(3) La pretul final, rezultat in urma licitatiei, se adauga TVA-ul

(4) Pretul terenului se achita în termen de maxim 20 zile de la semnarea procesului verbal de licitație, la valoarea adjudecata ,in lei.

Art.3 Se aproba Studiul de oportunitate conform Anexei 3 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Se aproba documentatia de licitatie: caiet de sarcini si instructiunile pentru ofertanti, conform Anexei 4 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 (1) Se aproba constituirea Comisiei pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice, in urmatoarea componenta:

PRESEDINTE:-Nagy Valentin Daniel -viceprimarul comunei Padureni;

SECRETAR: -Vatcu Celia Nicoleta –secretar comuna Padureni;

MEMBRII: - Zahariciuc Nicoleta Lavinia –Inspector la Compartimentul Contabilitate-

Primaria comunei Padureni;

- Blidariu Ciprian-Inspector la Compartimentul Agricultura si Cadastru-

Primaria comunei Padureni;

- Otvos Agnes Iudit- Inspector la Compartimentul Impozite si taxe-Primaria

comunei Padureni;.

(2) Comisia de evaluare este legal întrunită si adopta hotararii în prezența a 2/3 din numărul membrilor.

Art.6 Se imputerniceste primarul comunei Padureni sa semneze contractele de vanzare-cumparare cu ofertanti desemnati castigatori in urma organizarii licitatiei publice deschise.

Art.7 La data adoptarii prezentei isi inceteza aplicabilitatea prevederile Hotararii nr.56 /23.10.2017 a Consiliului Local Padureni privind aprobarea vanzarii, prin licitatie publica deschisa, a unui numar de 50 parcele teren din domeniul privat al Comunei Padureni.

Art.8 Prezenta se comunică cu:

-Instituția Prefectului –Judetul Timis;

-Primarului comunei Padureni;

-Compartimentului financiar-contabil, impozite si taxe al Primariei

comunei Padureni;

-Celor in cauza;

-Cetățenilor comunei prin afișaj;

PRESEDINTE DE SEDINTA



Contrasemneaza,
SECRETAR
Vatcu Celia Nicoleta