

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PADURENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARIRE

Nr. 17 / 1 14.02. **2018**

privind incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400232 Padureni, nr. top1019/1/11-72/11, proprietatea numitilor Bodrojan Claudiu Corneliu si Bodrojan Georgeta Nicoleta

Consiliul Local Padureni;

Avand in vedere:

- Cererea d-lui Bodrojan Claudiu Corneliu, inregistrata la Primaria comunei Padureni cu nr. 318/01.02.2018, prin care solicita „rezilierea contractului de concesiune incheiat intre Iordache Valerian si Consiliul Local Padureni si incheierea unui nou contract de concesiune intre subsemnatul si Consiliul Local Padureni”;
- Hotararea Consiliului Local Padureni nr.12/10.03.2005 privind concesiunea unor terenuri pentru constructii,
- Contractul de concesiune nr. 1975/07.10.2005 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Iordache Valerian,
- Autorizatia de construire nr.14/20.10.2006 si certificatul de edificare a constructiei nr.1991/07.07.2009,
- Contractul de vanzare- cumparare autentificat cu nr.246/28.07.2009 la BNP Bulgar Vlad- Ioan „incheiat intre Iordache Valerian, Iordache Raluca-Rodica si Bodrojan Claudiu Corneliu, Bodrojan Georgeta Nicoleta avand ca obiect transmiterea dreptului de proprietate a imobilului casa de locuit, situata in intravilanul comunei Padureni, nr.544/H,
- Incheierea de carte funciara nr.12686/30.07.2009 emisa de OCPI Timis, BCPI Deta,
- expunerea de motive si proiectul de hotarare nr. 3/3/01.02.2018 prezentate de dl. Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, prin care propune Consiliului Local al comunei Padureni, judetul Timis, emiterea unei hotararii privind incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400232 Padureni, nr. top1019/1/11-72/11, proprietatea numitilor Bodrojan Claudiu Corneliu si Bodrojan Georgeta Nicoleta;
- raportul de specialitate nr.337/02.02.2018 al d-nei Vatcu Celia Nicoleta, secretarul comunei Padureni, referitor la incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400232 Padureni, nr. top1019/1/11-72/11, proprietatea numitilor Bodrojan Claudiu Corneliu si Bodrojan Georgeta Nicoleta;
- rapoartele de avizare ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni,

In conformitate cu:

- prevederile art.41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36 alin.(2),lit.c) si alin.(5) lit.b) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45 alin.(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu 11 voturi pentru, 1 abtineri si — impotriva.

HOTARASTE:

Art.1 Aproba rezilierea contractului de concesiune nr. 1975/07.10.2005 incheiat intre Iordache Valerian si Consiliul Local Padureni si incheierea unui nou contract de concesiune intre Consiliul Local Padureni si Bodrojan Claudiu Corneliu, casatorit cu Bodrojan Georgeta Nicoleta.

Art.2 Aproba concesiunea fara licitatie, a suprafetei de 1.000 mp teren intravilan, domeniul privat al comunei Padureni, inscris in CF 400232 Padureni, nr. top1019/1/11-72/11, numitului Bodrojan Claudiu Corneliu, casatorit cu Bodrojan Georgeta Nicoleta, noii proprietari ai constructiei inscrise in cartea funciara.

Art.3 Redeventa pentru terenul concesionat sotilor Bodrojan Claudiu Corneliu si Bodrojan Georgeta Nicoleta, inscris in CF 400232 Padureni, nr. top1019/1/11-72/11 este de 3 lei/mp/an.

Art.4 Aproba contractul de concesiune conform Anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Imputerniceste primarul comunei Padureni sa semneze contratul de concesiune.

Art.6 Prezenta se comunica :

Primariei comunei Padureni;

- Institutiei Prefectului-Judetul Timis;
- Primarului comunei Padureni;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite si taxe al
- OCPI –BCPI Deta
- Familiei Bodrojan Claudiu Corneliu
- Cetatenilor comunei-prin afisaj

PRESEDINTE DE SEDINTA



**Contrasemneaza,
SECRETAR
Vateu Celia Nicoleta**