

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PADURENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARIRE

Nr. 25 / 03.06. 2019

privind incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400338 Padureni, nr. top1019/1/11-72/7, proprietatea numitilor Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina

Consiliul Local Padureni;

Avand in vedere:

- Cererea d-lui Ibrain Costel Daniel, inregistrata la Primaria comunei Padureni cu nr. 1304/24.04.2019, prin care solicita incheierea unui contract de concesiune intre subsemnatul si Consiliul Local Padureni pentru terenul in suprafata de 1000 mp, evidentiata in CF 400338, nr. Top 1019/1/11-72/7
- Hotararea Consiliului Local Padureni nr.12/13.03.2007 privind concesiunea unor terenuri pentru constructii,
- Contractul de concesiune nr. 1564/02.05.2007 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-na Sasu Veronica
- Autorizatia de construire nr.17/06.11.2007 si certificatul de edificare a constructiei nr. 1588/2015
- Contractul de vanzare- cumparare autentificat cu nr.1162/31.08.2016 la SPN Lazar,incheiat intre Bojin Veronica (nascuta Sasu) si Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina avand ca obiect transmiterea dreptului de proprietate a imobilului, situat in intravilanul comunei Padureni, nr.544/E,
- CF 400338 / 06.09.2016 emis de OCPI Timis, BCPI Deta
- expunerea de motive si proiectul de hotarare nr. 1/25/24.04.2019 prezentate de dl. Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, prin care propune Consiliului Local al comunei Padureni, judetul Timis, emiterea unei hotararii privind incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400338 Padureni, nr. top1019/1/11-72/7, proprietatea numitilor numitilor Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina;
- raportul de specialitate nr.1312/24.04.2019 al d-nei Vatu Celia Nicoleta, secretarul comunei Padureni, referitor la incheierea contractului de concesiune, pentru terenul aferent casei de locuit evidentiata in CF 400338 Padureni, nr. top1019/1/11-72/7, proprietatea numitilor numitilor Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina
- rapoartele de avizare ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni,

In conformitate cu:

- prevederile art.41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36 alin.(2),lit.c) si alin.(5) lit.b) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45 alin.(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu 10 voturi pentru, — abtineri si — impotriva,

HOTARASTE:

Art.1 Aproba rezilierea contractului de concesiune nr. 1564/02.05.2007 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-na Sasu Veronica (casatorita Bojin) si incheierea unui nou contract de concesiune intre Consiliul Local Padureni si Ibrain Costel Daniel casatorit cu Ibrain Andreea Florina.

Art.2 Aproba concesionarea fara licitatie, a suprafetei de 1.000 mp teren intravilan, domeniul privat al comunei Padureni, inscris in CF 400338 Padureni, nr. top1019/1/11-72/7, numitului Ibrain Costel Daniel casatorit cu Ibrain Andreea Florina, noii proprietari ai constructiei inscrise in cartea funciara.

Art.3 Redeventa pentru terenul concesionat sotilor Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina, inscris in CF 400338 Padureni, nr. top1019/1/11-72/7 este de 3 lei/mp/an.

Art.4 Aproba contractul de concesiune conform Anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Imputerniceste primarul comunei Padureni sa semneze contratul de concesiune.

Art.6 Prezenta se comunica :

Primariei comunei Padureni;

-Institutiei Prefectului-Judetul Timis;
-Primarului comunei Padureni;
-Compartimentului Financiar-contabil, impozite si taxe al

-OCPI –BCPI Deta
- Familiei Ibrain Costel Daniel si Ibrain Andreea Florina.
- Cetatenilor comunei-prin afisaj

PRESEDINTE DE SEDINTA
Trip Nicu



Contrasemneaza,
SECRETAR
Vatcu Celia Nicoleta